



なんか面白いこと、ある。

# Sunshine City

## 株式会社サンシャインシティ 様

オフィス・商業・アミューズメント・コンベンション等の様々な機能を有する複合施設の運営管理を行う都市型総合ディベロッパー。ハード面での安全性強化に加え、テナントや協力会社、地域と連携した防災体制を整備しています。

### 担当者様の声

弊社は、2013年度に初めてBCM格付を取得し、毎年ローリングを実施しております。ローリングでは、日本政策投資銀行と弊社の間において様々な確認や意見交換を実施し、弊社の現状と課題について客観的な評価を得ることができるため、防災面強化に大いに役立っております。

株式会社サンシャインシティ 総務部 次長 戸田 哲也 様

### 「サンシャイン60」のハード面の堅牢性強化

#### 新耐震設計基準以上の耐震性能を確保

長周期地震動工事に使用するダンバ (3種類のダンバを効果的に使用)



#### 3種のダンバ組み合わせ工法により地震の揺れを大幅に低減

HiDAX-e (高性能オイルダンバ) とハニカムダンバ (鋼製弾塑性ダンバ) を外壁に沿って配備し、建物の揺れ幅を低減するとともに長時間の繰返しによる梁への負荷を抑制します。ビルの長辺方向は、長時間の繰返しの揺れによりビルのコア部への梁の負荷が過大となる懸念があるため、共用部廊下の天井内に改良型S-Lockダンバ (変形制御ダンバ) を設置し、梁への負荷を低減します。

### グループ一体となった防災・BCMの体制構築とBCP実効性の検証

- グループ・関連会社の社長が参画する災害対策委員会における防災・BCMの検討・協議
- 設備復旧にかかる外部の協力会社やテナントとの合同訓練を実施



### エリア全体の安心・安全な街づくりへの貢献

- 「池袋駅周辺混乱防止対策協議会」への参画
- 豊島区と災害時における帰宅困難者の受け入れに関する協定を締結



帰宅困難者対策訓練 (2017年11月東京都・豊島区合同訓練)

画像: 株式会社サンシャインシティ様ご提供